

**Годишен извештај**

**за 2022 година**

**А.Д. „Жито Леб“**

**Охрид**



## СОДРЖИНА

1. Општи податоци за трговското Друштво

1.1 Правен статус

1.2 Дејност на друштвото

1.3 Организација и кадровска структура

2. Политика на развој на друштвото

3. Финансиски резултати на друштвото за 2022 година

4. Предвидени активности за 2023 година;

А.Д. Жито Леб Охрид

- Годишен извештај од работењето на Друштвото во 2022 година

Годишниот извештај од работењето на Друштвото за 2022 година е изготвен во согласност со член 384 точка 7 од Законот за трговските друштва (Сл.Весник на РМ бр. бр. 28/04... 195/18) и член 154 од Законот за хартии од вредност (Сл.Весник на РМ бр.95/2005,25/2007,7/2008,57/2010 и 13/2013) и согласно член 3 од Правилникот за формата и содржината на годишните, полугодишните, тримесечните и тековните извештаи на друштвата со посебни обврски за известување.

## **1. ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ НА ЖИТО ЛЕБ АД ОХРИД**

### **1.1. ПРАВЕН СТАТУС**

Акционерското друштво за производство и промет Жито Леб Охрид (натаму: Друштвото) е акционерско друштво запишано во Трговскиот Регистар на Република Северна Македонија.

Седиште на Друштвото е на улица Живко Чинго број 2, Охрид.

Структурата на капиталот на Друштвото по родови на акции на 31 Декември 2022 година е составена од издадени 15.654 обични акции во сопственост на физички лица акционери. Номиналната вредноста на 1 обична акција изнесува 100 ДЕМ.

### **1.2. ДЕЈНОСТ НА ДРУШТВОТО**

Основна дејност на Друштвото е производство на прехранбени производи со производна програма која се состои од производство на: леб Т-500, специјални лебови, бело пециво, лиснато пециво, буреќ и банички, визитарски пецива, специјални лајбици и лепињи и слаткарски програм.

Приоритетна дејност според Централен Регистар на Република Македонија е 10.71 - Производство на леб, слатки (колачи, торти) во свежа состојба и бисквити (кекси).

### **1.3 ОРГАНИЗАЦИЈА И КАДРОВСКА СТРУКТУРА**

Акционерското друштво за производство и промет Жито Леб Охрид, има основано поголем број на подружници преку кои се одвива работењето.

#### **Број на вработени на 31.12.2022 година**

На 31 декември 2022 Друштвото имаше 288 вработени (31 декември 2021: 276 вработени).

## **2. ПОЛИТИКА НА РАЗВОЈ НА ДРУШТВОТО**

Прехрамбената пекарска индустрија со својот постојан развој укажува на фактот дека апсорпционата можност на пазарот е неизвесна. Побарувачката на производи од пекарската индустрија е нееластична и разновидна, што значи на пазарот на храна ќе се води перманентна борба со воведување на нови конкурентни и квалитетни производи и за што подобар квалитет на постоечките, како и намалување на трошоците на работењето.

2022 година беше тешка година за функционирање, каде покрај влијанието на пандемијата од Ковид 19, дополнителни негативни ефекти се појавија и со започнувањето на руско-украинската војна.

Годината што измина, гледајќи ја низ сите параметри беше неизвесна за функционирање, но сепак се успеа да се постигнат добри резултати.

Зголемувањето на цените на струјата, брашното, нафтата и останатите сировини имаа голем ефект во текот на целата година.

Негативен ефект кој имаше свој одраз на профитните марѓи беа и законските ограничувања и мерки кои се воведуваа од страна на државата, кои сеуште траат и се во важност.

## **3. ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ НА ДРУШТВОТО**

Финансиските извештаи на Друштвото за 2022 година ќе бидат ревидирани од страна на независната ревизорска куќа МСФИ Ревизија 2012 ДОО - Скопје.

Анализирајќи ги резултатите на Друштвото за 2022 година, може да се констатира дека се задоволителни и според очекувањата.

Друштвото оствари позитивен финансиски резултат во 2022 година со нето добивка од 8.057 илјади денари за разлика од 2021 година, кога имаше остварено нето добивка во износ од 12.355 илјади денари.

Основни финансиски податоци од работењето на Друштвото се следните:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	Во илјади денари	Во илјади денари
Вкупен приход	496.608	425.263
Промена на вредноста на залихите	(703)	(299)
Вкупни трошоци	(487.596)	(411.954)
Бруто добивка / (загуба)	8.309	13.010
Данок на добивка	(252)	(655)
Нето добивка /(загуба)	8.057	12.355

Финансиски извештај за Сеопфатна добивка (по МСФИ)

Извештај за останата сеопфатна добивка

за годината завршена на 31 декември 2022

Во илјади денари	31.12.2022	31.12.2021
Добивка / (Загуба) за годината (нето)	8.057	12.355
Останата сеопфатна добивка	-	-
Вкупна сеопфатна добивка / (загуба) за годината	8.057	12.355

**ЗАРАБОТУВАЧКА / (ЗАГУБА) ПО АКЦИЈА**

	Во денари	
	Година што завршува на	
	31 декември 2022	31 декември 2021
Заработувачка / (Загуба) на имателите на акции (во денари)	8.057.092	12.355.462
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	15.654	15.654
Основна заработувачка / (загуба) по акција (во денари)	514,70	789,28

**4.ПРЕДВИДЕНИ АКТИВНОСТИ**

Во рамките на плановите за делување на друштвото во наредната година, менаџментот ќе ја продолжи проактивната политика на проширување и продлабочување на постоечките пазари, како и освојување на нови пазари во границите на РМ и надвор од нив, ќе продолжи со афирмација на политиката за рационализација на трошоците во работењето на сите нивоа со цел зајакнување на економичноста во работењето и создавање на услови за профитабилно работење, а со крајна цел за максимизација на профитот. Ќе продолжи процесот на едукација на вработените во непосредното производство во правец на проширување на производствениот програм со нови содржини во делот на смрзнатите производи, специјалните лебови, пецивата и слаткарските производи, ќе се спроведат неопходни мерки за организационо прилагодување и едукација на вработените за Хасап стандардот, како и воведување на нови стандарди, како што се Халал, Кошер и слични стандарди, се со цел освојување на нови пазари. Ќе продолжат активностите за проширување на мрежата на млечни

ресторани на целата територија на Р. Македонија, и тоа преку сопствена продажна мрежа и преку систем на франшиза, како и проектот на проширување на продажбата на производи од смрзнатиот програм на пазарите во Македонија и надвор од нив.

Во однос на плановите за надминување на ризикот на функционирање по принципот на континуитет Друштвото континуирано е во процес на инвестирање во модернизација и опременување на друштвото со современа опрема за производство, како и модернизација на продажните објекти на друштвото и инвестиции во проширувањето на својот асортиман за производство со цел освојување на нови купувачи со кои се очекува да се зголеми обемот на работа на Друштвото, а со тоа и профитабилноста на работењето и да се надмине проблемот со зголемените тековни обврски на друштвото. Исто така, друштвото презема мерки и за намалување на трошоците, со цел да ја подобри ликвидноста. Така на пример, меѓу другото во 2022 година се инвестираше во поставување на фотоволтаици, од што се очекува во услови на високи цени на електричната енергија, друштвото да ги намали расходите во овој дел. Исто така, доколку е потребно, согласно добиените кредитни услови од банките, Друштвото ќе пристапи кон дополнително задолжување со цел да ја одржи ликвидноста на потребно ниво, како и за реализација на нови вложувања. Раководството верува дека со ова ќе се овозможи поголема ликвидност на Друштвото и солвентност, односно редовно сервисирање на достасаните обврски за плаќање. На тој начин раководството верува дека Друштвото ќе продолжи да функционира според принципот на континуитет, како и дека сите обврски спрема доверителите ќе бидат измирени.



Генерален директор  
Христијан Колески